

# КВАРТИРА МОЕЙ МЕЧТЫ

## КУХНЯ - СЕРДЦЕ ДОМА

С САМЫХ ДРЕВНИХ ВРЕМЕН ВОЗЛЕ ОЧАГА ЛЮДИ ГРЕЛИСЬ, НА НЕГО ГОТОВИЛИ ПИЩУ, У НЕГО ВЕЛИ ВАЖНЫЕ РАЗГОВОРЫ. В XXI ВЕКЕ РОЛЬ ОЧАГА В НАШИХ КВАРТИРАХ ИГРАЕТ КУХНЯ

Мы проводим здесь больше всего времени - начиная с утреннего кофе и заканчивая семейным ужином или посиделками с друзьями. Поэтому так важно, чтобы кухня была уютной и удобной. И даже если бюджет на покупку квартиры ограничен, не стоит экономить на кухне. Лучше подумать о том, как пра-

вильно распределить квадратные метры, чтобы использовать их на все 100%. Можно выбрать планировку с компактной кухней и большой комнатой или же предпочесть квартиру с комнатой поменьше, но просторной кухней-гостиной. У каждого варианта свои плюсы. Какой выберете вы?



Кухня - место для общения и совместного кулинарного творчества.

### ЭТО ИНТЕРЕСНО

В домах «советской» планировки кухни крохотные - не больше 6 «квадратов». Но придумали вовсе не у нас, а в Германии! В 1927 году архитектор Маргарет Шуте-Лихоцки

спроектировала так называемую «франкфуртскую кухню» предназначенную для квартир рабочих. На этот проект и ориентировались при создании «хрущовок».

### ЕСТЬ ИДЕЯ. КАК ВЫДЕЛИТЬ ЗОНУ КУХНИ?



Кухня-остров. Это очень практичный вариант, ведь на полочках сверху можно расставить посуду, центральная часть станет барной стойкой или рабочей поверхностью, а снизу останется укромное место для хранения кухонной утвари.

Диван так же может помочь отделить кухню от гостиной! Если

выбрать модель, которую легко можно передвинуть, то при необходимости диван «отъезжает» к стене, и у вас появляется много места для вечеринки с друзьями.

Полуперегородка из гипсокартона со встроенной барной стойкой - очень интересное решение. Разнообразные отделочные материалы позволяют сделать кухню в стиле «лофт», хай-тек или прованс - на ваш вкус!

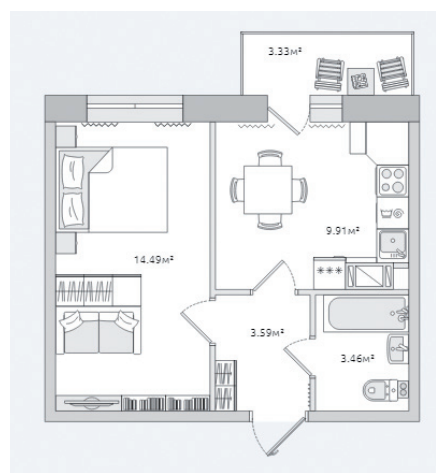
Границу зоны кухни и гостиной можно «провести» цветом и текстурой напольного покрытия. А также подчеркнуть полосу раздела может линия светильников. Кстати, эта линия может проходить над столом, если его поставить вдоль границы.

### КОМПАКТНАЯ КУХНЯ

Это отличный вариант, если ваше главное требование к кухне - функциональность. Для компактной кухни дизайнеры советуют угловую или линейную схему размещения самых важных элементов интерьера - плиты, рабочего стола, мойки и посудомоечной машины, а так же холодильника. При такой планировке все, что вам нужно для готовки, будет под рукой и вы свободно сможете передвигаться. В том случае, если в ванной комнате недостаточно места, на кухне можно установить также стиральную машину. Тогда ванную вы сможете превратить в зону релакса.

Даже, если кухню вы воспринимаете только, как зону готовки, не отказывайтесь от обеденного стола. Он может быть небольшим, но за ним вы сможете отдохнуть пока варите суп. А так же наскоро перекусить, когда нет времени на полноценный завтрак.

### ЦДС «МОСКОВСКИЙ», 1-К. КВ., S = 34,78 М<sup>2</sup>



ЦДС СТРОИМ ДЛЯ ЖИЗНИ

3 086 786 руб.

20% Первый взнос 617 358 руб.

Платеж в месяц 25 194 руб.

40% Первый взнос 1 234 715 руб.

Платеж в месяц 18 896 руб.

### ПЛЮСЫ ОТДЕЛЬНОЙ КУХНИ

Можно закрыть дверь, и никто не увидит вас в рабочем фартуке, перепачканном мукой. Здесь можно разместить максимальное количество бытовой техники, не боясь нарушить эстетику и пространство.

Это только ваш «женский кабинет», собственное место, в котором можно не только готовить, но и шить, делать маникюр или рисовать.

Лень мыть посуду? Можно оставить хоть полную раковину и вымыть, когда будет настроение.

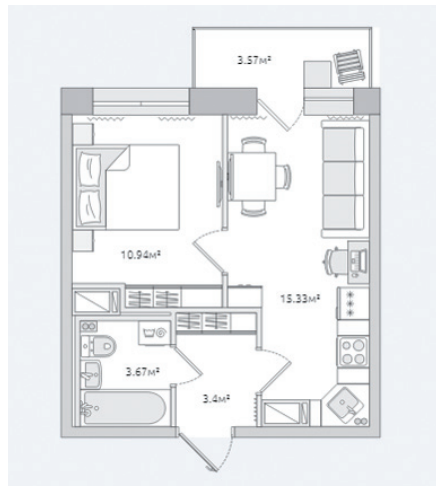
Шум от холодильника и «стиралки» не будет вам мешать спать. А из-за вскипающего электрочайника или жужжания миксера вашим домочадцам не придется прибавлять звук телевизора.

### КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Многофункциональная кухня - это отличный вариант для тех, кто ценит время, проведенное с родными и близкими. В этом большом пространстве вы всегда сможете быть вместе с ними, не отрываясь от домашних дел. Большую кухню важно правильно зонировать. В первую очередь нужно выделить зону готовки - там должна быть хорошая вытяжка и отдельное освещение. Пол здесь стоит сделать из легко моющихся материалов, вроде керамоплитки. Эта зона может быть минимальной, если вы не очень любите кулинарные подвиги, или просторной, если вы повар от Бога.

Вторую зону можно будет использовать, как гостиную или кабинет, как семейный кинозал или даже спортивный уголок. В этом случае стоит подбирать соответствующую мебель, например, стол-трансформер - к приходу гостей он превратится в обеденный, а за сложным можно работать с ноутбуком.

### ЦДС «МОСКОВСКИЙ», 1-К. КВ., S = 36,91 М<sup>2</sup>



ЦДС СТРОИМ ДЛЯ ЖИЗНИ

3 051 795 руб.

20% Первый взнос 610 359 руб.

Платеж в месяц 24 909 руб.

40% Первый взнос 1 220 718 руб.

Платеж в месяц 18 682 руб.

### ПЛЮСЫ КУХНИ-ГОСТИНОЙ

Можно готовить, не отрываясь от общения с домочадцами или друзьями. Даже телевизор можно вместе с ними смотреть, если его грамотно разместить.

Добровольцы чаще вызываются помочь, когда процесс приготовления ужина идет у них на глазах.

Ваши дети всегда под присмотром. К примеру, манеж мешал бы на небольшой отдельной кухне, зато в гостиной для него много места. Здесь есть, где поиграть и детям постарше.

Если в доме живут люди с разным режимом дня, они не мешают друг другу: для отдыха есть изолированная комната, а для активной жизни - большое пространство, где есть все необходимое.